



Algemene Voorwaarden voor (inspannings-) overeenkomsten tot Advies, Interim & Project management

1. Alle inspanningsopdrachten, daaronder begrepen wijzigingen en aanvullingen daarop, worden uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door RLV Vastgoed B.V. (hierna: "RLV Vastgoed"), óók indien en voorzover een opdracht met het oog op een of meer personen is verstrekt, en voorts uitsluitend ten behoeve van haar opdrachtgever. De werking van wettelijke bepalingen met een andere strekking, waaronder de artikelen 7:404 en 7:407 lid 2 Burgerlijk Wetboek, is uitgesloten.

2. De opdrachtgever kan geen aanspraken geldend maken tegen enige huidige of vroegere aan RLV Vastgoed verbonden (rechts)personen, waaronder in ieder geval worden verstaan haar vroegere en huidige bestuurders, partners/aandeelhouders en hun bestuurders, medewerkers en adviseurs, groepsmaatschappijen en deelnemingen, alsmede de erfgenamen en andere rechtsopvolgers van de hiervoor genoemde (rechts)personen. Al deze personen, alsmede rechtsopvolgers van RLV Vastgoed zelf, kunnen zich beroepen op deze algemene voorwaarden. Derden kunnen in het geheel geen rechten of aanspraken ontleen aan door RLV Vastgoed verrichte werkzaamheden.

3. Door RLV Vastgoed mogen bij de uitvoering van de opdracht derden worden ingeschakeld. RLV Vastgoed is op geen enkele wijze aansprakelijk voor tekortkomingen van deze derden. RLV Vastgoed is steeds bevoegd eventuele aansprakelijkheidsbeperkingen van derden te aanvaarden.

4. Behoudens voor zover uitsluiting van aansprakelijkheid onder Nederlands recht niet mogelijk is, zal iedere mogelijke aansprakelijkheid van RLV Vastgoed zijn beperkt tot het bedrag dat of de bedragen die in het betreffende geval onder haar van toepassing zijnde aansprakelijkheidsverzekering(en) wordt/worden uitbetaald, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat

T: 0653790864

E: rlv@rlvvastgoed.com

I : rlvvastgoed.com

Rek. nr.: NL18RABO0108369137

KvK: 72832002

Op alle aanbiedingen van, opdrachten aan en overeenkomsten met RLV Vastgoed BV zijn haar Algemene Voorwaarden van toepassing. Deze Voorwaarden zijn gedeponereerd bij de KvK te Groningen. Bij het afnemen van een of meer diensten gaat u automatisch akkoord met de Algemene Voorwaarden van RLV Vastgoed BV. Tevens worden deze Algemene Voorwaarden u bij het aangaan van een overeenkomst of het afnemen van een opdracht ter parafering aangeboden. Alle genoemde prijzen zijn exclusief 21% BTW en exclusief reis- en verblijfkosten.



RLV Vastgoed ingevolge de betreffende polisvoorwaarden draagt. Op verzoek kunnen nadere inlichtingen worden verkregen omtrent de dekking van de aansprakelijkheidsverzekeringen van RLV Vastgoed. Indien en voorzover geen uitkering krachtens een aansprakelijkheidsverzekering plaatsvindt, om welke reden ook, is iedere aansprakelijkheid beperkt tot een bedrag van 2.500,-- euro of, indien het door RLV Vastgoed in rekening gebrachte honorarium in de betreffende zaak hoger is, tot het bedrag van dat honorarium met een maximum van 10.000,-- euro.

5. Alle mogelijke aanspraken jegens RLV Vastgoed vervallen indien deze niet schriftelijk en gemotiveerd zijn gemeld binnen één jaar nadat de cliënt bekend was of redelijkerwijs had behoren te zijn met de feiten waarop de aanspraken zijn gebaseerd en met de aansprakelijkheid van RLV Vastgoed. Alle mogelijke aanspraken jegens RLV Vastgoed vervallen in ieder geval vijf jaren te rekenen vanaf de datum van de laatste factuur voor de desbetreffende opdracht.

6. Het door RLV Vastgoed aan de opdrachtgever in rekening te brengen honorarium zal, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, worden berekend op basis van het aantal gewerkte uren, vermenigvuldigd met de van tijd tot tijd door RLV Vastgoed vast te stellen uurtarieven. Op verzoek wordt van de op enig moment geldende tarieven opgave gedaan. Door RLV Vastgoed ten behoeve van opdrachtgevers betaalde onkosten zullen separaat in rekening worden gebracht. RLV Vastgoed is tevens gerechtigd een van tijd tot tijd vast te stellen percentage van het berekende honorarium in rekening te brengen ter dekking van de algemene kantoorkosten.

7. RLV Vastgoed mag te allen tijde een voorschot vragen voor verrichte of te verrichten werkzaamheden en mag haar werkzaamheden opschorten zo lang een in rekening gebracht voorschot niet betaald is.

T: 0653790864

I : rlvvastgoed.com

KvK: 72832002

E: rlv@rlvvastgoed.com

Rek. nr.: NL18RABO0108369137

Op alle aanbiedingen van, opdrachten aan en overeenkomsten met RLV Vastgoed BV zijn haar Algemene Voorwaarden van toepassing. Deze Voorwaarden zijn gedeponereerd bij de KvK te Groningen. Bij het afnemen van een of meer diensten gaat u automatisch akkoord met de Algemene Voorwaarden van RLV Vastgoed BV. Tevens worden deze Algemene Voorwaarden u bij het aangaan van een overeenkomst of het afnemen van een opdracht ter parafering aangeboden. Alle genoemde prijzen zijn exclusief 21% BTW en exclusief reis- en verblijfkosten.



8. De door RLV Vastgoed te verzenden facturen dienen binnen veertien dagen te worden voldaan, zonder aftrek, korting of verrekening, bij gebreke waarvan de opdrachtgever in verzuim is.

9. RLV Vastgoed zal vertrouwelijkheid betrachten zoals in de opdrachtgeversrelatie gepast is. Wel kunnen gegevens van opdrachtgevers binnen RLV Vastgoed gebruikt worden in verband met (toetsing) van haar processen en eventueel tegenstrijdig belang, almede in verband met de behandeling van de opdracht en relatiebeheer.

10. RLV Vastgoed is op grond van geldende regelgeving verplicht de identiteit van haar opdrachtgevers vast te stellen en ongebruikelijke transacties onder omstandigheden bij de autoriteiten te melden. Door RLV Vastgoed een opdracht te verstrekken verleent de opdrachtgever hiervoor voor zover nodig zijn toestemming.

11. De rechtsverhouding tussen RLV Vastgoed en haar opdrachtgevers wordt uitsluitend beheerst door Nederlands recht. Alleen de rechter te Groningen is bevoegd in eerste instantie kennis te nemen van enig geschil ter zake van of in verband met die rechtsverhouding. Indien RLV Vastgoed de eisende partij is, mag zij er ook voor kiezen het geschil aanhangig te maken bij een rechter die zonder dit beding bevoegd zou zijn.

12. Deze algemene voorwaarden zijn in de Nederlandse taal gesteld. In geval van geschil over de inhoud of interpretatie van algemene voorwaarden zal de Nederlandse tekst immer bindend zijn.

Deze algemene voorwaarden zijn gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel, locatie Groningen. RLV Vastgoed is ingeschreven in het Handelsregister onder nr. 000040917606

T: 0653790864

I : rlvvastgoed.com

KvK: 72832002

E: rlv@rlvvastgoed.com

Rek. nr.: NL18RABO0108369137

Op alle aanbiedingen van, opdrachten aan en overeenkomsten met RLV Vastgoed BV zijn haar Algemene Voorwaarden van toepassing. Deze Voorwaarden zijn gedeponneerd bij de KvK te Groningen. Bij het afnemen van een of meer diensten gaat u automatisch akkoord met de Algemene Voorwaarden van RLV Vastgoed BV. Tevens worden deze Algemene Voorwaarden u bij het aangaan van een overeenkomst of het afnemen van een opdracht ter parafering aangeboden. Alle genoemde prijzen zijn exclusief 21% BTW en exclusief reis- en verblijfkosten.



Overeengekomen te

.....

Plaats en datum

.....

VvE (naam)

.....

Rechtsgeldig ondertekend door de heer/mevrouw

.....

Handtekening

Namens RLV Vastgoed BV

.....

L.V. Reinigert

T: 0653790864

I : rlvvastgoed.com

KvK: 72832002

E: rlv@rlvvastgoed.com

Rek. nr.: NL18RABO0108369137

Op alle aanbiedingen van, opdrachten aan en overeenkomsten met RLV Vastgoed BV zijn haar Algemene Voorwaarden van toepassing. Deze Voorwaarden zijn gedeponereerd bij de KvK te Groningen. Bij het afnemen van een of meer diensten gaat u automatisch akkoord met de Algemene Voorwaarden van RLV Vastgoed BV. Tevens worden deze Algemene Voorwaarden u bij het aangaan van een overeenkomst of het afnemen van een opdracht ter parafering aangeboden. Alle genoemde prijzen zijn exclusief 21% BTW en exclusief reis- en verblijfkosten.